

Hypothekenzinsen noch immer niedrig

In den letzten Monaten sind die Zinsen merklich gestiegen. Das gilt auch für Hypothekendarlehen. Dennoch liegt der Hypothekenzins nach wie vor deutlich unter dem langfristigen Durchschnitt von 6,7 Prozent (siehe Grafik).

Weitere Zinserhöhungen sind nicht auszuschließen. Der Verband deutscher Pfandbriefbanken empfiehlt deshalb Bauherren und Immobilienkäufern, die eine sichere Finanzplanung wünschen, sich die derzeitigen Konditionen durch eine langfristige Zinsfestschreibung von mindestens zehn Jahren zu sichern.

Ansprechpartnerin beim Verband deutscher Pfandbriefbanken:

Dr. Helga Bender, Tel. 030 20915-330, www.pfandbrief.de